

AVIS DE DÉPÔT

Il est accusé réception d'une demande de Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes par la mairie de Lambersart.

Dossier numéro : **DP 059328 24 S0325**

Date de dépôt en mairie : 23/10/2024

Demandeur : Madame MELANIE LESSCHAEVE
50 AVENUE DE LA REPUBLIQUE
59130

Adresse du terrain 50 AV DE LA REPUBLIQUE

Superficie du terrain : 150,00 m²

Nature des travaux : Projet : Création d'une suite parentale en rez-de-chaussée + agrandissement de la terrasse du R+1.
Division de l'espace garage et stockage en rez-de-chaussée pour la création de cette suite parentale + création d'une extension dans la continuité (14m²) avec un décaissement de 40cm.

1. Dépose :

-Dépose des murs en brique en façade pour la création de l'agrandissement de la chambre du sous-sol.

-Décaissement de la cave à l'emplacement de la future chambre parentale.

-Démolition du balcon existant.

-Bardage bois existant.

-Menuiserie existante.

2. Matériaux façade :

-Réalisation d'une nouvelle dalle béton.

-Modification des tailles d'ouverture dans la façade avec installation de nouvelles menuiseries aluminium RAL 9004.

-Installations d'une brique de parement en façade pour une unification visuelle de la totalité, de brise vue de chaque côté du balcon en palissade bois naturel, d'un escalier reliant le balcon du R+1 et le jardin du rez-de-chaussée, d'un revêtement sol en bois naturel en terrasse.

Surface de plancher : m²

Fait à Lambersart

Le 30 octobre 2024

