



PROJET D'AMÉNAGEMENT 117 RUE DU BOURG

COMPTE RENDU RÉUNION PUBLIQUE 17 MARS 2022, FERME DU MONT GARIN

SYNTHÈSE DES ATELIERS

Atelier architecture / Intégration du projet

- Architecture moderne et matériaux pérennes
- Hauteurs R+2 / R+3+attique, aspect pyramidal
- Privilégier matériaux teinte claire
- Limiter les vis-à-vis par des plantations

Atelier usages / Vie de quartier / Commerces

- Souhaits : services, commerces de bouche, café/terrasse dans la longère
- Limiter les parkings au minimum réglementaire
- Création de places de voitures et de locaux vélos en auto partage
- Ne pas piétonniser la rue du Bourg

Atelier Espaces verts / qualité paysagère

- Conservation de la longère avec services / espaces publics / commerces / un espace terrasse
- Conservation du mur mitoyen
- Remplacer un arbre coupé par 2 arbres, prioritairement en fond de parcelle par rapport aux vis-à-vis : privilégier des essences locales à feuillage persistant
- Végétalisation des toitures et création de mur végétal : végétalisation verticale
- Si carport, toit en végétal / idem pour les pergolas