



## Troisième comité riverains – Lambersart Terra Verde Réunion du 1<sup>er</sup> février 2024 sur site

Étaient présents 2 riverains.

### **Points évoqués :**

Point sur l'avancement du chantier :

- à partir de mi-Février : installation de la grue + fondations
- Mars 2024 : Elévations sous-sol
- Avril 2024 – Septembre 2024 : Elévations Bâtiments collectifs
- Mai 2024 – Septembre 2024 : Elévations Maisons Individuelles
- Novembre 2024 – Janvier 2025 : Revêtements de façades
- Mars 2025 : Revêtements voirie et Espaces Verts

Un arrêté municipal régleme les mesures de sécurité aux abords de la sortie du chantier :

- stationnement interdit des 2 côtés de la voie partie comprise entre la rue Pierre et Marie Curie et l'allée de la Douve à Lompret pendant toute la durée du chantier ;
- cheminement piétons supprimé ;
- mise en place d'une pré-signalisation afin d'inviter les piétons à traverser à un passage piéton provisoire qui sera mis en place rue de Lompret ;
- un homme trafic sera mis en place aux entrées et sorties des camions ;
- l'accès au chantier ne sera autorisé qu'à partir de 7H00 et jusque 20H00 les jours ouvrés.

Il a été rappelé l'interdiction de stationnement sur les trottoirs des véhicules des intervenants sur le chantier. La police municipale sera très vigilante en la matière.

La Ville rappelle l'accord donné pour le stockage des terres végétales à l'arrière de la parcelle, le passage se faisant par l'emprise du chantier.

Icade Promotion révoque la mise en place d'une clôture anti-bruit de 2 mètres, celle-ci doit être proposée à la Ville avant le dépôt d'un permis modificatif.

Depuis quelques jours, et à la demande des riverains, un radar pédagogique a été installé angle Lompret/Kennedy.

**Remarques des riverains :**

- *Qu'en est-il du projet de la Phalecque ?* La Ville a, à nouveau, sollicité la MEL sur ce dossier. Une enquête publique a eu lieu courant Décembre dernier.

**Prochain comité riverains :**

Un quatrième comité riverains sera programmé courant juin.